

貸事務所 長嶋ビル

◆ J R 線『恵比寿』駅 徒歩8分
 ◆ J R 線『渋谷』駅 徒歩11分
 ◆ 東急東横線『代官山』駅 徒歩10分

■ 賃料 / 385,000円

(うち消費税額等 35,000円)

■ 管理費 / 121,000円

(うち消費税額等 11,000円)



【物件概要】

所在地 / 東京都渋谷区東2-24-3

構造規模 / SRC造 地上7階建

築年 / 1990年7月

入居 / 即日

備 / EV、オートロック、男女別トイレ

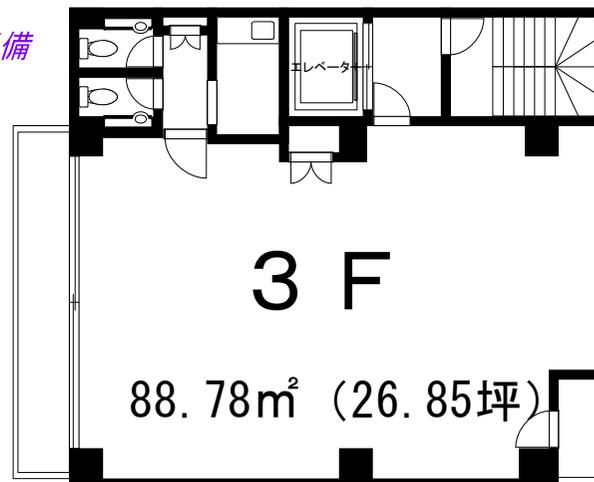
エアコン、24時間セキュリティ

機械警備、火災報知器

キッチン電化

備考 / 4ヶ月毎にガラス清掃あり

新耐震&
ALSOK機械警備



3F

88.78㎡ (26.85坪)

※飲食不可

【賃貸条件】

保証金 / 10ヶ月

礼金 / 1ヶ月

償却 / 2ヶ月

契約期間 / 2年間 (更新可)

更新料 / 新賃料の1ヶ月

保険加入 / 貸主指定保険加入必須



★ワンフロアー独立・明治通り沿いの美築物件★

※日曜・祝日・休館日の管理業務はございません。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



株式会社 筑波屋ビル

<http://tsukubaya.jp/>

〒150-0001

東京都知事(4)第85939号

東京都渋谷区神宮前3-23-1 NODERABLDG 1F

TEL 03(3408)1426
 FAX 03(3402)6454

■ 手数料	手数料	貸主	%	借主	100%
負担の割合	負担の割合	元付		客付	
■ 手数料	手数料	元付	%	客付	100%
配分の割合	配分の割合				

■取引態様：一般

■AD：20%

20240913