

# 貸店舗

## すきがらビル

- ◆メトロ千代田線・副都心線  
『明治神宮前』駅 徒歩3分
- ◆JR山手線  
『原宿』駅 徒歩6分
- 賃料／ 417,648円  
(うち消費税額等／37,968円)
- 管理費／ 29,832円  
(うち消費税額等／2,712円)

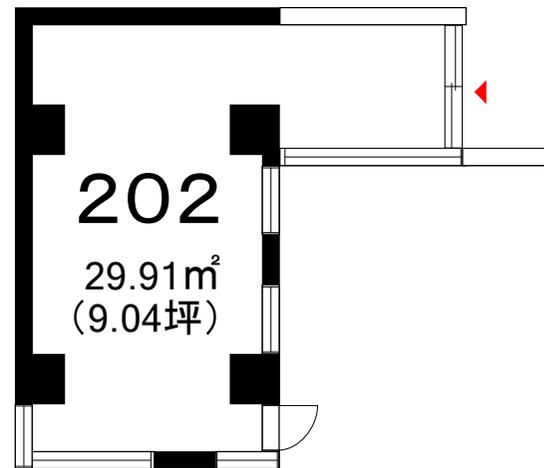


【物件概要】  
 所在地／東京都渋谷区神宮前3-20-10  
 構造規模／鉄筋コンクリート造  
 地下1階地上3階建  
 竣工／2017年3月  
 入居／2025年1月以降(相談)  
 設備／従業員専用トイレB1F有り



【賃貸条件】  
 保証金／6ヶ月  
 礼金／1ヶ月  
 償却／2ヶ月  
 契約期間／2年間  
 更新料／新賃料1ヶ月分  
 備考／保証会社加入必須  
 貸主指定の保険加入要  
 引渡／スケルトン

2F



202  
29.91㎡  
(9.04坪)

～道路～

飲食不可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



株式会社 筑波屋ビル

<http://tsukubaya.jp/>

〒150-0001 東京都知事(4)第85939号  
 東京都渋谷区神宮前3-23-1 NODERABLDG 1F

TEL 03(3408)1426  
 FAX 03(3402)6454

■手数料	手数料	貸主元付	%	借主客付	100%
■手数料	負担の割合				
	手数料		%		100%
	配分の割合				

■取引態様：媒介

20250110