

# 住居

## いづみマンション

◆メトロ各線『表参道』駅 徒歩10分

■賃料 / 189,000円

■管理費 / 6,000円



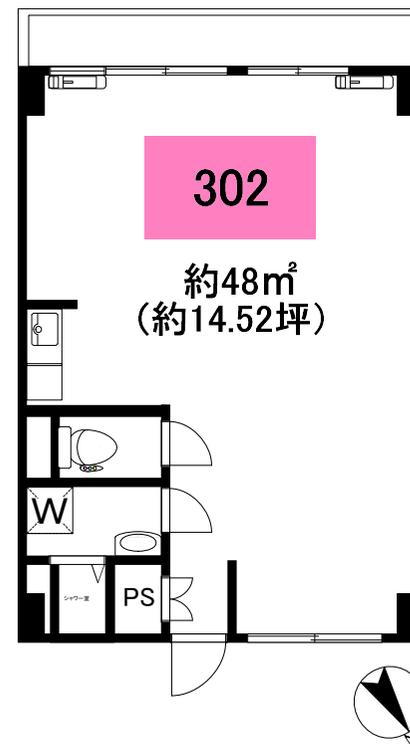
【物件概要】  
 所在地 / 東京都港区南青山6-7-19  
 構造規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根  
 地上4階建  
 竣工 / 1969年6月 ~骨董通り至近~  
 設備 / エレベーター無し  
 駐輪場 / 空きあり (1台無料 屋根付)  
 駐車場 / 無し

### フルリノベーション済

【賃貸条件】  
 敷金 / 1ヶ月  
 礼金 / 1ヶ月  
 契約期間 / 定期借家契約2年 (再契約相談)  
 再契約料 / 新賃料の1ヶ月  
 解約予告 / 1ヶ月  
 備考 / 保証会社加入要、火災保険貸主指定  
 民泊不可  
 引渡し / 2025年9月末

新規設置(2023年3月)

- ・シャワー室
- ・洗面台
- ・エアコン2機
- ・キッチン
- ・トイレ(シャワートイレ)
- ・室内洗濯機置場



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



株式会社 筑波屋ビル

http://tsukubaya.jp/

〒150-0001 東京都知事(4)第85939号  
東京都渋谷区神宮前3-23-1 NODERABLDG 1F

■取引態様：専任媒介

TEL	03(3408)1426	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
FAX	03(3402)6454	手数料配分の割合	貸主	%	借主	100%

20250711