

# 貸店舗

## 吉野ビル

- ◆千代田線
- ◆JR山手線

- 賃料／
- 共益費／

『明治神宮前』駅 徒歩2分  
『原宿』駅 徒歩6分

1,017,500円

(うち消費税額等 92,500円)

88,000円

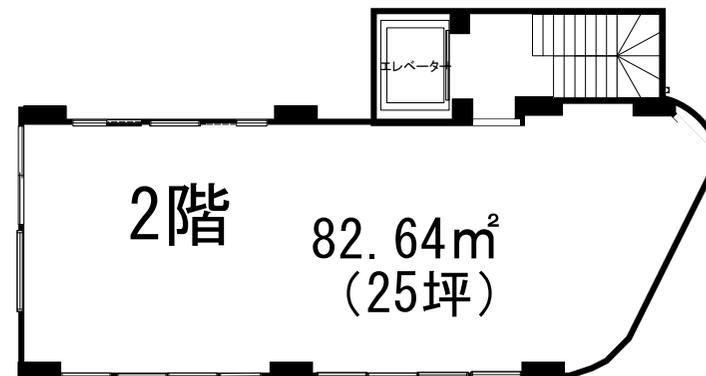
(うち消費税額等 8,000円)



ここ

【物件概要】  
所在地／渋谷区神宮前4-31-6  
構造規模／RC造 地下1階  
地上3階建  
築年月／1985年6月  
現況／空室(スケルトン)  
引渡日／即日

【賃貸条件】  
保証金／1,000万円  
償却／保証金の20%  
(別途消費税等)  
契約期間／3年間  
更新料／新賃料の1ヶ月  
看板料／22,000円  
(うち消費税額等 2,000円)



2階 82.64m<sup>2</sup>  
(25坪)

★動力あり・ガス引込可

★諸条件相談可★

★神宮前交差点徒歩1分  
話題のハラカド・オモカド至近★

※飲食店不可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



TSUKUBAYA BLDG

株式会社 筑波屋ビル  
http://tsukubaya.jp/

〒150-0001 東京都知事(4)第85939号  
東京都渋谷区神宮前3-23-1 NODERABLDG 1F

TEL 03(3408)1426  
FAX 03(3402)6454

■取引態様：媒介

■手数料	手数料負担の割合	貸主元付	%	借主	100%
	手数料配分の割合	借主元付	%	貸主	100%

20240416