

事務所

いづみマンション

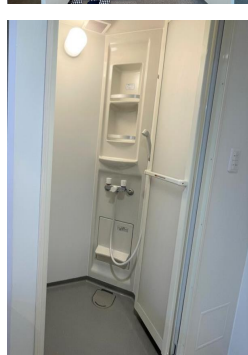
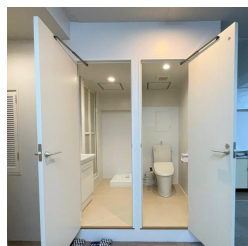
◆メトロ各線『表参道』駅 徒歩10分

■賃料／ 207,900円

(うち消費税額等 18,900円)

■管理費／ 6,600円

(うち消費税額等 600円)



【物件概要】

所在地／東京都港区南青山6-7-19

構造規模／鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根

地上4階建

竣工／1969年6月

～骨董通り至近～

設備／エレベーター無し

駐輪場／空きあり(1台無料 屋根付)

駐車場／無し

【賃貸条件】

敷金／3ヶ月

礼金／1ヶ月

契約期間／定期借家契約2年(再契約相談)

再契約料／新賃料の1ヶ月

解約予告／3ヶ月

備考／保証会社加入要、火災保険貸主指定
住居契約になります

引渡し／2025年9月末

★少人数利用・小規模オフィス希望★

フルリノベーション済み

新規設置(2023年3月)

・シャワー室

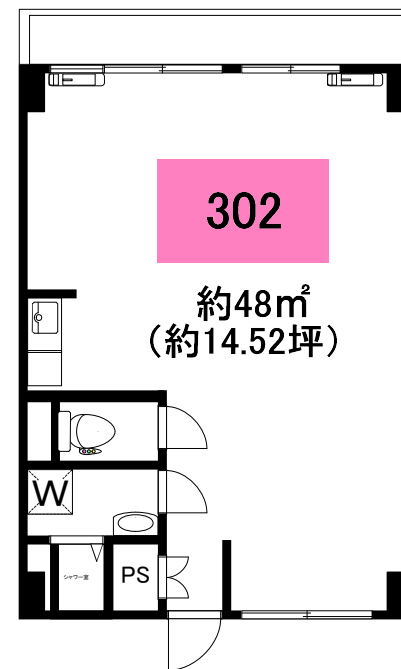
・キッチン

・洗面台

・トイレ(シャワートイレ)

・エアコン2機

・室内洗濯機置場



※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



TSUKUBAYA BLDG

株式会社 筑波屋ビル

<http://tsukubaya.jp/>

〒150-0001 東京都知事(4)第85939号

東京都渋谷区神宮前3-23-1 NODERABLDG 1F

■取引態様：専任媒介

TEL 03(3408)1426	手数料負担の割合	貸主元付	%	借主客付	100%
FAX 03(3402)6454	手数料配分の割合	貸主元付	%	借主客付	100%

20250711